

FOTOVOLTAICO O&M – GESTIONE TECNICA

La redditività di un impianto fotovoltaico è garantita da un accurato programma di manutenzione, che peraltro è sancita dalla legge e che spesso è richiesta per la stipula di una polizza assicurativa “all risks”.

Sempre più spesso i proprietari di impianti, che non hanno le competenze per effettuare in autonomia analisi sullo stato di funzionamento in grado di prevenire avarie future, si trovano ad affrontare perdite economiche e danni all'impianto (come incendi) dovute a guasti e fuori servizio.

GESTIONE E MANUTENZIONE

Enercor, grazie alla professionalità, all'esperienza e all'impegno del suo personale, offre un servizio dinamico e flessibile, incentrato sull'eccellenza e sulla continua ricerca della soddisfazione del Cliente. L'esperienza maturata nel campo della progettazione e installazione di impianti fotovoltaici su tutto il territorio italiano, consente a Enercor di fornire un servizio efficace qualunque sia l'ubicazione delle installazioni. Le competenze riguardano tutte le tecnologie fotovoltaiche presenti sul mercato:

- Moduli monocristallini, policristallini e a film sottile
- Inverter centralizzati, di stringa e da modulo
- Sistemi di monitoraggio e telegestione
- Ottimizzatori di produzione

Garanzie assicurate

- Monitoraggio dell'impianto 365 giorni l'anno
- Sopralluoghi periodici
- Messa in atto delle procedure di intervento con un tempo massimo di 48 ore
- Segnalazione delle problematiche dell'impianto
- Analisi delle problematiche riscontrate e risoluzione dei problemi
- Personale a disposizione per assistenza del cliente

Servizi offerti

- Monitoraggio
- Manutenzione preventiva
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Manutenzione migliorativa
- Lavaggio impianto
- Gestione del verde
- Report periodici e registro dei controlli
- Analisi conformità normativa
- Gestione amministrativa

Monitoraggio

Il servizio viene svolto per 365 giorni l'anno attraverso la supervisione di un portale dedicato in cui sono raccolti tutti i dati trasmessi dal datalogger di impianto. In funzione di come è strutturato l'impianto è possibile supervisionare lo stato di moduli, stringhe, inverter e protezioni, al fine di poter gestire gli allarmi e i relativi interventi di ripristino.

Attraverso l'acquisizione dei dati di produzione, confrontabili con quelli attesi, viene costantemente verificata la performance di impianto. Il portale utilizzato permette inoltre di confrontare i parametri ambientali rilevati dal sistema di monitoraggio, con i dati meteo nazionali certificati, permettendo la verifica della funzionalità dei sensori e la verifica di performance in assenza di essi.

Il titolare dell'impianto dispone di una propria pagina web in cui sono riportati i principali dati di riferimento e l'andamento del proprio impianto, così da poter supervisionare il suo stato e il lavoro svolto.

Manutenzione preventiva

Sarà svolta durante sopralluoghi annuali, in cui saranno effettuati i seguenti interventi, atti a mantenere l'impianto in buono stato in modo da prevenire guasti, disservizi e riduzioni di efficienza:

- Esami a vista su moduli, fissaggi, cavi, quadri, inverter, etc;
- Prove strumentali (tensioni e correnti di stringa, isolamento dei circuiti, verifica collegamenti equipotenziali);
- Analisi della conformità normativa;
- Esame termografico dei componenti elettrici.

Sarà effettuato inoltre annualmente un collaudo prestazionale dell'impianto in conformità alle direttive impartite dalla Norma CEI 82-25.



- Manutenzione ordinaria** Finalizzata a contenere il normale degrado d'uso, nonché a far fronte a disservizi che comportano la necessità di primi interventi, sarà svolta durante i sopralluoghi della manutenzione preventiva o quando richiesto grazie all'analisi dei dati forniti dal sistema di monitoraggio.
- Manutenzione straordinaria** Sono le operazioni nella quale sono effettuati interventi destinati a riportare l'impianto in condizioni di normale funzionamento, a seguito di danneggiamenti e guasti con possibile sostituzione di parti di esso. La manutenzione straordinaria sarà effettuata al bisogno al momento in cui vi è necessità.
- Manutenzione migliorativa** Alla luce di innovazioni tecniche e aggiornamenti normativi, viene verificata la possibilità di mettere in atto interventi di ottimizzazione e miglioramento delle prestazioni d'impianto.
- Pulizia e lavaggio impianto** Attraverso l'analisi del discostamento fra i dati di produzione ottenuti e quelli attesi, verrà valutata la necessità e la frequenza di effettuare la pulizia dei moduli fotovoltaici. Tale procedura permette di affrontare il lavaggio dell'impianto solo quando è presente una convenienza economica per il cliente.
- Gestione del verde** Negli impianti a terra, per motivi sia funzionali che estetici, erba e arbusti vengono tenuti sempre a un'altezza minima. Anche i locali tecnici e i componenti all'interno contenuti, sono oggetto di pulizie programmate.
- Report periodici** Periodicamente, verrà prodotto un report tecnico, nel quale sarà presente l'andamento delle prestazioni dell'impianto e il registro dei controlli e degli interventi manutentivi effettuati nel periodo di riferimento.
- Analisi conformità normativa** Ogni volta che sarà introdotta una nuova normativa per la quale viene richiesto l'adeguamento di impianti esistenti, viene verificata la necessità di eseguire interventi di modifica.
- Gestione amministrativa** Ai servizi di gestione e manutenzione dell'impianto, può essere affiancato il servizio di gestione amministrativa, che toglie al cliente il peso di dover adempiere periodicamente alle pratiche con gli Enti preposti e l'interfacciamento per la gestione dei componenti in garanzia e polizza "all risks".

